

**COMUNE DI FALERNA**



**CONTO ECONOMICO  
PATRIMONIALE  
ANNO 2022**

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione**

<b>CONTO ECONOMICO</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b><u>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u></b>			
1	Proventi da tributi	1.736.458,07	1.669.902,64
2	Proventi da fondi perequativi	652.062,01	610.338,25
3	Proventi da trasferimenti e contributi	702.932,50	569.848,84
a	Proventi da trasferimenti correnti	379.199,00	539.115,34
b	Quota annuale di contributi agli investimenti		30.733,50
c	Contributi agli investimenti	323.733,50	
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.168.580,80	1.093.729,92
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	216.522,11	150.812,46
b	Ricavi della vendita di beni	23.586,70	
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	928.471,99	942.917,46
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)		
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione		
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
8	Altri ricavi e proventi diversi	128.032,52	117.743,97
	<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>4.388.065,90</b>	<b>4.061.563,62</b>
<b><u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u></b>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	165.397,97	122.153,97
10	Prestazioni di servizi	1.949.433,65	1.809.398,37
11	Utilizzo beni di terzi	28.278,93	16.520,51
12	Trasferimenti e contributi	177.217,10	89.539,54
a	Trasferimenti correnti	177.217,10	89.539,54
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti		
13	Personale	661.675,04	607.359,70
14	Ammortamenti e svalutazioni	985.022,96	1.222.611,35
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali		
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	985.022,96	977.819,92
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d	Svalutazione dei crediti		244.791,43
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)		
16	Accantonamenti per rischi		
17	Altri accantonamenti	2.417,90	52.966,35
18	Oneri diversi di gestione	501.918,55	428.151,00
	<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>4.471.362,10</b>	<b>4.348.700,79</b>
	<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>-83.296,20</b>	<b>-287.137,17</b>
<b><u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u></b>			
	<b><u>Proventi finanziari</u></b>	<b>0,26</b>	<b>1.136,02</b>
19	Proventi da partecipazioni		
a	da società controllate		
b	da società partecipate		
c	da altri soggetti		
20	Altri proventi finanziari	0,26	1.136,02
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>0,26</b>	<b>1.136,02</b>
	<b><u>Oneri finanziari</u></b>	<b>164.650,34</b>	<b>171.210,42</b>
21	Interessi ed altri oneri finanziari	164.650,34	171.210,42
a	Interessi passivi	164.650,34	171.210,42
b	Altri oneri finanziari		
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>164.650,34</b>	<b>171.210,42</b>
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	<b>-164.650,08</b>	<b>-170.074,40</b>
<b><u>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u></b>			
22	Rivalutazioni		

23	Svalutazioni		
		<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	
	<b><u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u></b>		
24	<b><u>Proventi straordinari</u></b>	607.189,60	746.403,23
a	Proventi da permessi di costruire		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	595.168,91	620.983,72
d	Plusvalenze patrimoniali	12.020,69	60.720,27
e	Altri proventi straordinari		64.699,24
	<b>Totale proventi straordinari</b>	607.189,60	746.403,23
25	<b><u>Oneri straordinari</u></b>	767.893,77	1.002.410,40
a	Trasferimenti in conto capitale		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	767.893,77	1.002.410,40
c	Minusvalenze patrimoniali		
d	Altri oneri straordinari		
	<b>Totale oneri straordinari</b>	767.893,77	1.002.410,40
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	-160.704,17	-256.007,17
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>	-408.650,45	-713.218,74
26	Imposte (*)	45.948,45	40.792,82
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	-454.598,90	-754.011,56

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE			
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>			
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
<b>I</b>	<b><u>Immobilizzazioni immateriali</u></b>		
1	Costi di impianto e di ampliamento		
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno		
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile		
5	Avviamento		
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti		
9	Altre		
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>		
	<b><u>Immobilizzazioni materiali</u></b>	30.678.114,68	31.272.887,20
<b>II 1</b>	<b><u>Beni demaniali</u></b>	21.493.281,45	22.165.228,34
1.1	Terreni		
1.2	Fabbricati		
1.3	Infrastrutture	21.443.629,89	22.115.576,78
1.9	Altri beni demaniali	49.651,56	49.651,56
<b>III 2</b>	<b><u>Altre immobilizzazioni materiali</u></b>	8.585.039,21	8.428.770,91
2.1	Terreni	3.967.640,16	3.967.640,16
a	di cui in leasing finanziario		
2.2	Fabbricati	4.149.506,06	4.133.993,38
a	di cui in leasing finanziario		
2.3	Impianti e macchinari	453.341,63	312.268,12
a	di cui in leasing finanziario		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali		
2.5	Mezzi di trasporto	900,80	1.351,20
2.6	Macchine per ufficio e hardware	3.358,59	1.689,71
2.7	Mobili e arredi	9.380,92	10.765,45
2.8	Infrastrutture		
2.9	Altri beni materiali	911,05	1.062,89
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	599.794,02	678.887,95
<b>B</b>	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	30.678.114,68	31.272.887,20
<b>IV</b>	<b><u>Immobilizzazioni Finanziarie</u></b>		
<b>1</b>	<b><u>Partecipazioni in</u></b>		
a	imprese controllate		
b	imprese partecipate		
c	altri soggetti		
<b>2</b>	<b><u>Crediti verso</u></b>		
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	altri soggetti		
<b>3</b>	Altri titoli		
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	30.678.114,68	31.272.887,20
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
<b>I</b>	Rimanenze		
	<b>Totale rimanenze</b>		
<b>II</b>	<b><u>Crediti</u></b>	1.776.171,77	2.099.692,90
1	Crediti di natura tributaria	259.197,26	393.349,07
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		
b	Altri crediti da tributi	259.197,26	372.028,91

c	Crediti da Fondi perequativi		21.320,16
2	Crediti per trasferimenti e contributi	408.957,72	479.596,38
a	verso amministrazioni pubbliche	408.957,72	479.596,38
b	imprese controllate		
c	imprese partecipate		
d	verso altri soggetti		
3	Verso clienti ed utenti	349.041,56	415.371,70
4	Altri Crediti	758.975,23	811.375,75
a	verso l'erario		25.595,71
b	per attività svolta per c/terzi	453,33	1.343,20
c	altri	758.521,90	784.436,84
	<b>Totale crediti</b>	1.776.171,77	2.099.692,90
III	<b><u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u></b>		
1	Partecipazioni		
2	Altri titoli		
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>		
IV	<b><u>Disponibilità liquide</u></b>	1.260.661,83	1.123.421,81
1	<b><u>Conto di tesoreria</u></b>	1.260.661,83	1.123.421,81
2	Altri depositi bancari e postali		
3	Denaro e valori in cassa		
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	1.260.661,83	1.123.421,81
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	3.036.833,60	3.223.114,71
	<b><u>D) RATEI E RISCONTI</u></b>		
1	Ratei attivi		
2	Risconti attivi		
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	33.714.948,28	34.496.001,91

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021
<b><u>A) PATRIMONIO NETTO</u></b>			
<b>I</b>	Fondo di dotazione	5.038.259,02	
<b>II</b>	Riserve	21.493.281,45	26.428.537,95
<b>b</b>	da capitale		
<b>c</b>	da permessi di costruire		114.034,56
<b>d</b>	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i be	21.493.281,45	22.115.576,78
<b>e</b>	altre riserve indisponibili		
<b>f</b>	altre riserve disponibili		4.198.926,61
<b>III</b>	Risultato economico dell'esercizio	-454.598,90	-754.011,56
<b>IV</b>	Risultato economico di esercizi precedenti		1.056.541,78
<b>V</b>	Riserve negative per beni indisponibili		-289.623,01
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	26.076.941,57	26.441.445,16
<b><u>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</u></b>			
<b>1</b>	Per trattamento di quiescenza		
<b>2</b>	Per imposte		
<b>3</b>	Altri	445.198,44	567.730,58
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	445.198,44	567.730,58
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		
<b><u>D) DEBITI</u></b>			
<b>1</b>	Debiti da finanziamento	4.726.033,61	4.922.088,32
<b>a</b>	prestiti obbligazionari		
<b>b</b>	v/ altre amministrazioni pubbliche	696.793,63	718.455,55
<b>c</b>	verso banche e tesoriere		
<b>d</b>	verso altri finanziatori	4.029.239,98	4.203.632,77
<b>2</b>	Debiti verso fornitori	1.103.477,04	1.209.777,70
<b>3</b>	Acconti		
<b>4</b>	Debiti per trasferimenti e contributi	107.938,80	114.032,96
<b>a</b>	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
<b>b</b>	altre amministrazioni pubbliche	62.026,13	45.859,04
<b>c</b>	imprese controllate		
<b>d</b>	imprese partecipate		
<b>e</b>	altri soggetti	45.912,67	68.173,92
<b>5</b>	Altri debiti	102.089,18	87.657,55
<b>a</b>	tributari	43.635,11	27.095,71
<b>b</b>	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	5.500,00	5.500,00
<b>c</b>	per attività svolta per c/terzi	2.130,34	
<b>d</b>	altri	50.823,73	55.061,84
	<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	6.039.538,63	6.333.556,53
<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>			
<b>I</b>	Ratei passivi		
<b>II</b>	<b>Risconti passivi</b>	1.153.269,64	1.153.269,64
<b>1</b>	Contributi agli investimenti	1.132.964,33	1.132.964,33
<b>a</b>	da altre amministrazioni pubbliche	1.132.964,33	1.132.964,33
<b>b</b>	da altri soggetti		
<b>2</b>	Concessioni pluriennali	20.305,31	20.305,31
<b>3</b>	Altri risconti passivi		
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	1.153.269,64	1.153.269,64
	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	33.714.948,28	34.496.001,91

**Allegato n.10 - Rendiconto della gestione**

<b>CONTI D'ORDINE</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
1) Impegni su esercizi futuri		930.835,56	914.046,86
2) Beni di terzi in uso			
3) Beni dati in uso a terzi			
4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche			
5) Garanzie prestate a imprese controllate			
6) Garanzie prestate a imprese partecipate			
7) Garanzie prestate a altre imprese			
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>930.835,56</b>	<b>914.046,86</b>